

RUEYRES

Avis d'enquête n° 5534-2024-3

du 01.03.2025 au 30.03.2025

Camac n° 237261

En application de la loi sur l'aménagement du territoire et les constructions du 4 décembre 1985, la Municipalité soumet à l'enquête publique le projet suivant:

Commune : **Rueyres**
Rue : Route de la Pâle 5-7
Propriétaire(s) : **Bell Alexander Gilchrist; Bell Michèle**
Promettant-acquéreur(s) : Lynx Invest SA

Coordonnées : 2542955 / 1171753
Parcelle(s) : 85
Numéro(s) ECA : 12 (à démolir), 9 (à démolir)
Note(s) architecturale(s) : 4
Auteur des plans : M10 ARCHITECTES SA, Rue du Midi 10 1003 LAUSANNE

Description de l'ouvrage : Démolition des bâtiments ECA 9 et 12. Construction de 3 villas et d'un immeuble 6 logements. Chauffage par pompes à chaleur avec unités extérieures et panneaux solaires photovoltaïques. Abri PC 36 places., Parking souterrain 13 places. Aménagements extérieurs, création 8 places de parc véhicules et 26 places pour vélos, Abattage arbres.

Dérogation(s) : RCATC: article 10 dépassement du COS et article 61 largeur lucarnes

Zone : RCATC : village et agricole

DS bruit : III

Le dossier peut être consulté au **greffe municipal** durant un délai de 30 jours dès l'avis d'insertion dans la Feuille des Avis Officiels du 28.02.2025. Les oppositions ou observations éventuelles sont à adresser, par écrit, à la Municipalité ou peuvent être inscrites sur la feuille d'enquête jusqu'au 30.03.2025 dernier délai.

Service Technique Intercommunal
du Gros-de-Vaud

